


M 1:100



01	NOVÁ FASÁDA	Původní omítka v celé ploše a štukatérské prvky, které jsou ve špatném stavu, budou odstraněny a bude provedeno nové vyrovnání stěn, souvrství omítky, štukatérských prvků a nanesení nové barvy dle výběru investora. Detaily výtzdoby na základě přiložených fotografií. Skladba a materiál, ze kterého bude provedena nová omítka je popsán v technické zprávě.
02	NÁTĚR VÝPLNÍ OTVORŮ	Výplně otvorů budou obrušeny a případně zrestaurovány. Bude provedeno nové souvrství základního nátěru a finálního povrchového nátěru v odstínu hnědém, např. ořeč. Proběhne také seřízení oken, dle informací i do těchto relativně nových oken zatěká.
03	NOVÉ PARAPETY	Stávající klempířské prvky parapetů, budou v rámci renovace fasády objektu odstraněny. Při kompletačních a finálních pracích na fasádě bude osazeno nové oplechování z měděného plechu.
04	NOVÉ SVODY	Stávající svody vč. kottlíků budou v rámci renovace fasády objektu odstraněny. Při kompletačních a finálních pracích na fasádě budou osazeny nové z měděného plechu.
05	NOVÉ ŽLABY	Stávající žlaby, budou v rámci renovace fasády objektu odstraněny. Při kompletačních a finálních pracích na fasádě budou osazeny nové z měděného plechu.
09	VÝMĚNA OKEN	Okna budou vybourána a osazena nová, dřevěná s izolačním zasklením pomocí trojskla. Barva hnědá. Okna budou opatřena novými měděnými parapety.
11	RENOVACE SOKLOVÉHO ZDIVA	Soklové kamenné zdivo bude očištěno například pískováním a nově vyspárováno. V případě soklu, kde se nachází cementová omítka, tak tam bude omítka odstraněna a provedena vhodná nová soklová povrchová úprava. V případě, že se pod omítkou bude nacházet též kamenný sokl, bude sokl přiznan a zrenovován.
12	SANACE VZLÍNAJÍCÍ VLHKOSTI	V úrovni stávající čisté podlahy bude provedeno opatření proti vztlínající vlhkosti a následné degradaci konstrukce a omítek. Bude použita tlaková injektáž zdiva, která vytvoří tzv. "infuzní clonu". Více o těchto technologiích bude popsáno v technické zprávě dokumentaci
14	LOKÁLNÍ OPRAVA / RENOVACE PRVKŮ FASÁDY	Jedná se o místa, která aktuálně postrádají úplný vzhled původního stavu v podobě štukatérských a reliéfních prvků. Tyto části v rámci renovaci fasády budou doplněny kvalifikovanou osobou a kvalifikovaným technologickým postupem.
16	NOVÉ OPLECHOVÁNÍ	Stávající klempířské prvky, oplechování říms atp. budou v rámci renovace fasády objektu odstraněny. Při kompletačních a finálních pracích na fasádě bude osazeno nové oplechování z měděného plechu.
18	KAMENNÝ PODKLAD PARAPETU	Pod stávajícími parapety se nachází kamenný parapet. Kámen bude očištěn a přiznan.
19	VÝMĚNA DVEŘÍ	Dveře budou vybourány a osazeny nové, dřevěná s izolačním zasklením pomocí trojskla. Barva hnědá.
20	VÝMĚNA SVĚTLÍKŮ	Stávající světlíky na úrovni terasy I.NP budou demontovány a osazeny nové. Bude se jednat o sklopná hliníková okna.
21	OPLECHOVÁNÍ SOKLU	Rozhraní mezi fasádou a soklovým kamenným zdivem bude klempířsky oplechováno pomocí měděného plechu.

- VÝŠKOVÉ KÓTY JSOU VZTAŽENY K ± 0,000
- VEŠKERÉ ROZMĚRY JE NUTNÉ OVĚŘIT PŘI STAVBĚ PŘE REALIZACÍ DANÉ ČÁSTI STAVBY
- SKUTEČNÉ ROZMĚRY A VÝMĚRY OPROTI NAVRHOVANÝM V TÉTO DOKUMENTACI SE MOHOU PŘI REALIZACI VÝRAZNĚ LÍŠIT - PŘI NÁVRHU BYLO VYCHÁZEÑO Z ROZMĚRŮ NA ZÁKLADĚ SKUTEČNÉHO ZAMĚŘENÍ NA MÍSTĚ, PŘI KTERÉM MOHLY VZNIKNUŤ ODCHYLKY
- KONEČNÉ ÚPRAVY NUTNĚ UPŘESNÍ INVESTOREM, UŽIVATELI, PROJEKTEM A VYBRANÝMI FOTOTEVITELI STAVBY VČETNĚ UPŘESNĚNÍ ROZSAHU PRACÍ
- PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE BÝLA VYPRAVOVÁNA DĚL NOREM, VÝTLAŠEK A ZÁKONŮ PLATNÝCH V DOBĚ ZPRACOVÁNÍ
- PRO ZHOTOVENÍ DOKUMENTACE BYL POUŽIT SOFTWARE, PRACUJÍCÍ VE 3D ROZMĚŘI - TYTO PROGRAMY PRACUJÍ S PŘESNÝMI ROZMĚRY - ROZMĚRY JSOU TĚŽKOU MĚŘENÍ A NEJSOU ZAKROUHOVÁNY
- ZAKRESLOVÁNÍ NORMA ČSN VZHLÉDEM K POUŽITÍM PROGRAMŮ NEMUSÍ BYT VE SPECIFICKÝCH PŘÍPÁDECH ZDŮVODNĚNA - TATO SKUTEČNOST JAKO NEZDŮVODNĚNÉ GRAFIKÉ VYVOZÁJENÉ AUTORYMI MYŠLENKY, NEBOŽ JE VÝZVY V DOSTATEČNĚ MĚŘENÍ INFORMACE POPSÁNA, RESPEKTIVE ZANERŽENÁ JINÝM ZPŮSOBEM
- STAVBA NEOBSAHUJE AZBEST A FORMALDEHYD A ANI JINÝ ZDRAVÍ ŠKODLIVÉ MATERIÁLY. NA OBJEKTU NESÍDLÍ ŽÁDNÍ PTÁCI
- PŘED REALIZACÍ NABÍDEK PRO ZÁMĚR JE NUTNÉ, ABY SE ZPRACOVATEL NABÍDKY DOSTAVIL NA OSOBNÍ OHLEDÁNÍ NA MÍSTĚ PRO ELIMINOVÁNÍ PŘÍPADNÝCH NEODSTÁTŮ
- TĚTO PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE, NAPŘÍKLAD MNOŽSTVÍ A REÁLNÉ DĚLKY DEŠŤOVÝCH SVOUD, ŽLABŮ A TP.

DRUH PRÁCE		DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY		<div> atelier optika IČO: 18197621 BRNĚNSKÁ 48, 586 01 JIHLAVA</div>	
VYPRACOVAL		ING. FILIP NEUWIRTH	projektant pozemních staveb		
ZODP. PROJEKTANT		ING. SLAVOMÍR LANGMAJER	ČKAIT 1000734		
OBJEDNATEL		OA, VOŠŽ a SZŠ, SOŠS JIHLAVA, KAROLÍNY SVĚTLÉ 2, 588 01 JIHLAVA			
MÍSTO STAVBY		NÁM. SVOBODY 127/1, 586 01 JIHLAVA, parc.č. 201, k.ú. JIHLAVA, SÚ JIHLAVA		ČÍSLO PARÉ	
NÁZEV STAVBY		OPRAVA FASÁDY BUDOVY OBCHODNÍ AKADEMIE JIHLAVA, NÁMĚSTÍ SVOBODY 1		12345678	
				FORMÁT800x297 / 4x A4	
STAVEBNÍ OBJEKT		SO 01		DATUM04.12.2024	
ČÁST DOKUMEN.		D.1.1.3 - Výkresová část		STUPEŇ PD DPS	
NÁZEV:		NS - POHLED VÝCHODNÍ		Č. ZAKÁZKY P1117/2024	
				MĚŘÍTKO M 1:100	
				Č. VÝKRESU D.1.1.3.13	